



# **Medienmitteilung des Gemeinderates Gossau ZH vom 17. November 2019**

---

## **Klare Zustimmung zur multifunktionalen Sporthalle**

Die Gossauer Stimmberechtigten haben der gemeinderätlichen Vorlage zur Erstellung einer multifunktionalen Sporthalle mit 2546 zu 688 Stimmen, also mit nahezu 77% der Stimmen, zugestimmt. Dies bei einer Stimmbeteiligung von rund 48%.

Der Gemeinderat ist erfreut über dieses deutliche JA. Nachdem 2003 ein entsprechendes Vorhaben nicht erfolgreich war, kommt die Gemeinde jetzt zu einer lang ersehnten Sporthalle.

Das eindeutige Ergebnis bestätigt, dass es sich um ein mutiges, aber auch überzeugendes, gut vorbereitetes Projekt handelt, dass die Partnerschaft mit der AL Immobilien AG vom privaten Unternehmer Andreas Leutenegger positiv gewertet und der Zeitpunkt für die Vorlage richtig gewesen ist. Der Dank gebührt an dieser Stelle aber auch den Parteien, welche das Projekt mitgetragen haben, und der IG-Sport, welche sich für das Gelingen engagiert hat.

Mit der parallelen Einreichung des Baugesuches, auch dies ein mutiger Schritt des Investors, kann die Gemeinde Zeit sparen und - wenn die Witterung es zulässt - ist es denkbar, dass bereits Anfang 2020 der Spatenstich erfolgen kann.



### *Das Wichtigste in Kürze*

Ende 2018 hat die in Gossau ZH ansässige AL Immobilien AG der Gemeinde angeboten, für Fr. 5'000'000.00 eine multifunktionale Sporthalle (Dreifachsporthalle) zu erstellen. Im Gegenzug soll die AL Immobilien AG gewisse Nutzungsrechte für die Dachfläche der Halle und die Namensrechte für die Halle erhalten. Die Sporthalle soll durch die AL Immobilien AG geplant und gebaut werden. Anschliessend soll die Halle der Gemeinde zur freien Nutzung überlassen werden. Die Gemeinde wird nach Bauvollendung und Behebung allfälliger Mängel Eigentümerin der Halle. Das Eigentum am Grundstück bleibt zu jedem Zeitpunkt bei der Gemeinde. Die Gemeinde hat nach Übernahme für sämtliche Folgekosten aufzukommen, weiter hat sie einmalige Kosten von Fr. 400'000.00 für Vorbereitung, mobile Sportgeräte und allfällige bauliche Ergänzungen zu tragen.

Der Gemeinderat hat das Angebot der AL Immobilien AG in Zusammenarbeit mit Experten/innen geprüft und als für die Gemeinde vorteilhaft sowie aus beschaffungsrechtlicher Sicht zulässig befunden.

Für den Bau der multifunktionalen Sporthalle wurde beim Sportfonds des Kantons Zürich ein Beitragsgesuch eingereicht. Es kann davon ausgegangen werden, dass der Gemeinde ein Beitrag von rund Fr. 900'000.00 zugesprochen wird. Dieser wird in die Erstellung eines Aussenplatzes durch die AL Immobilien AG investiert. Wird das Gesuch abgelehnt, wird dieser Platz nicht realisiert.

Für den Bau der multifunktionalen Sporthalle inkl. Aussenplatz haben heute die Stimmberechtigten an der Urnenabstimmung einen Objektkredit von insgesamt Fr. 6'300'000.00, bestehend aus

- Fr. 5'400'000.00 für die multifunktionale Sporthalle
- Fr. 900'000.00 für die allfällige Realisierung des Aussenplatzes  
(gegenfinanziert durch den Sportfonds des Kantons Zürich)



sowie neue wiederkehrende Ausgaben von jährlich Fr. 324'000.00 bewilligt. Der Objektkredit von Fr. 900'000.00 für den Aussenplatz steht unter dem Vorbehalt, dass der Gemeinde vom Sportfonds des Kantons Zürich einen Beitrag von mindestens Fr. 850'000.00 zugesprochen wird. Erhält die Gemeinde keinen Beitrag in der genannten Höhe, wird der Aussenplatz nicht realisiert und der Objektkredit von Fr. 900'000.00 entfällt.

Gossau ZH, 17. November 2019

Gemeinderat Gossau ZH

---

Für weitere Auskünfte stehen Ihnen gerne zur Verfügung:

**Jörg Kündig**

Gemeindepräsident Gossau ZH  
079 412 58 61  
joerg.kuendig@gossau-zh.ch

**Thomas-Peter Binder**

Gemeindeschreiber Gossau ZH  
044 936 55 26  
thomas.binder@gossau-zh.ch